



Nieuwsbrief



Een vereniging speciaal voor huurders in Soest en Soesterberg

Uw belang, Onze zorg

Geachte heer, mevrouw,

U woont in een huurwoning van Portaal. Portaal is één van de grootste verhuurders in de regio Utrecht. Dat u als huurder naast plichten ook rechten heeft, is niet bij alle huurders bekend. Daarom deze extra nieuwsbrief van de V.H.O.S.

De V.H.O.S. is de belangenbehartiger voor alle huurders van Portaal in Soest en Soesterberg. Wij zijn een vereniging met een bestuur dat uitsluitend uit vrijwilligers bestaat. Een bestuur dat zich inzet om u als huurder de beste kansen te geven op prettig, comfortabel en betaalbaar wonen. We leggen graag uit wat wij doen.

Iedere maand zitten wij aan tafel bij Portaal en spreken daar dan over de plannen voor de woningen in Soest en Soesterberg. Wellicht ook úw woning? Wij checken of alles volgens de geldende regels gebeurt en of de betaalbaarheid gewaarborgd is en blijft. Bij grote projecten, zoals bijvoorbeeld renovatie of verduurzaming, houden wij samen met bewonerscommissies in de gaten of de huurders krijgen wat er is beloofd, en of er vergoedingen worden uitgekeerd als de huurders daar recht op hebben.

Samen met Portaal en gemeente maakt de V.H.O.S. afspraken over o.a. bouw- en/of sloopplannen. In deze zgn. prestatieafspraken worden de gezamenlijke doelen voor de komende jaren vastgelegd. Het gaat om concrete afspraken die bijdragen aan het gemeentelijke volkshuisvestingsbeleid. Om tot goede afspraken te komen is het uitermate belangrijk úw mening en wensen te kennen. Daarom gaat de V.H.O.S. graag met u in gesprek of vragen wij u om mee te doen aan onze enquêtes. Uw mening telt werkelijk en de vrijwilligers van de V.H.O.S. kunnen daarmee écht iets bereiken. Het Rijk heeft vastgesteld dat huurdersorganisaties als de V.H.O.S. wettelijk erkend moeten worden door de verhuurder. Dat heeft als voordeel dat wij de steun van de minister hebben.



Tijdens verschillende bijeenkomsten met bewoners is gesproken over de mogelijkheden en problemen die er zijn rondom verduurzaming en renovatie. Huurders kwamen bijeen en gaven hun mening over alles wat hen bezighield. Een mooi voorbeeld van de inbreng van huurders waarbij de V.H.O.S. optreedt als gesprekspartner van zowel de huurder als Portaal. Samen worden plannen gemaakt om het belang van de huurder centraal te stellen. Daar staan we voor!

De V.H.O.S. staat dus voor uw belangen en rechten. Dat wil niet zeggen dat wij een klachtenbureau runnen. Als u tegen problemen aanloopt met Portaal, gaat u altijd eerst met Portaal in gesprek. Komt u er dan nog steeds niet uit, neem dan contact met ons op. Wij gaan dan samen met u kijken wat de mogelijkheden zijn.

Gaat Portaal uw woning(complex) renoveren of verduurzamen? Ook dan kan de V.H.O.S. van onschatbare waarde zijn. Wij kennen namelijk uw rechten en weten waar u rekening mee moet houden, maar ook waar u recht op hebt als het gaat om vergoedingen en dergelijke.

Lid worden van de V.H.O.S. is belangrijk, want uw steun betekent meer en betere onderhandelingsmogelijkheden voor V.H.O.S. bij Portaal. Met úw steun verbetert onze positie en kunnen we uw belang nóg beter behartigen. Samen met u staan we sterk in Soest en Soesterberg!

Lid worden is eenvoudig; klik op onderstaande knop en schrijf u vandaag nog in. Dank u wel voor uw steun!

Lid worden van de V.H.O.S.



Copyright © 2019 De Nieuwe Wind, Alle rechten voorbehouden.