



Word jij onze nieuwe collega?

Wij zijn op zoek naar een **VvE Manager**. Als VvE Manager ben jij voor jouw klanten het vaste aanspreekpunt. Als onderdeel van het team van Gooi & Eemland VvE beheer en Com-bo Vastgoedbeheer draag jij zorg voor een portefeuille met klanten.

Even voorstellen

Wie zijn wij? SSW Groep B.V. beheert ca. 190 appartementencomplexen in Midden-Nederland onder de namen Gooi & Eemland VvE beheer en Com-bo Vastgoedbeheer. Wij zijn een familiebedrijf, gevestigd in Soest en een zelfstandig opererend en snelgroeiend VvE beheer kantoor. Sinds de start in 2014 verzorgen wij, met een klein en gemotiveerd team, het beheer van VvE's. Onze dienstverlening varieert van financieel, administratief beheer tot een volledig servicepakket waarbij wij de begeleiding doen van groot onderhoud projecten en verduurzamingstrajecten (technisch beheer). We hanteren een persoonlijke aanpak en willen een betrouwbare en klantgerichte beheerder zijn voor onze VvE's.

De primaire werkzaamheden zijn:

- Je krijgt een eigen klantenportefeuille toebedeeld.
- Eerste aanspreekpunt voor de besturen van jouw VvE's.
- Onderhouden van een goede relatie met de klant.
- Voorbereiden, bijwonen, notuleren en ondersteunen van vergaderingen (ook regelmatig in de avonden).
- Managen, monitoren en afhandelen van actiepunten.
- Opstellen van begrotingen.
- Zorgen voor tijdige uitvoering van onderhoudswerkzaamheden.
- Begeleiden en adviseren van de besturen van VvE's.
- Individueel en in teamverband bijdragen aan een goede bedrijfsvoering.

Welke eigenschappen moet je bezitten om deze functie succesvol te vervullen?

- HBO werk- en denkniveau.
- Stressbestendig, communicatief aardig en klantgericht.
- Accuraat, goed kunnen plannen en organiseren.
- Goede beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift.
- Je bent vriendelijk en kan goed met mensen omgaan.

Wat bieden wij

- Een mooie functie (32-40 uur p/w) binnen een fijn bedrijf met een hecht team.
- Mogelijkheden voor doorontwikkeling en groei en ondersteuning daarbij.
- Een marktconform salaris afhankelijk van ervaring en competenties.
- 25 vakantiedagen per jaar.
- Een leaseauto, laptop, tablet en telefoon van de zaak.
- Flexibele werktijden.
- Een moderne en fijne werkplek op ons kantoor in Soest.

Meer weten of reageren?

Meer weten over de functie en het bedrijf? Of wil je direct reageren?

Neem dan contact op met Koen Hooft via mailadres koen@ssw-groep.nl of bel 06-14991960.