

BINNEN & BUITEN

RHENEN

Opvallende stadswoning knipoogt naar rijk verleden

In de provincie Utrecht zijn genoeg parels van huizen te vinden. Elke week lichten wij er eentje uit. Deze week vertelt John van Dam van Meer Makelaar ons meer over een gekleurde stadswoning, gelegen tegen de monumentale stadsmuur van Rhenen.

Hoe zouden jullie de stijl van deze woning omschrijven?

„De woning aan de Bontekoestraat 17 in Rhenen heeft aan de buitenzijde een authentieke gevel die past in de oude binnenstad van Rhenen. Binnen is er een gave mix gerealiseerd door de historische bouwmaterialen die zijn gecombineerd met moderne voorzieningen. Een echte eye-catcher is de handgemaakte eiken trap, gemaakt door kunstenaar Jop van Driel.”

Wat maakt dat deze woning veel privacy biedt?

„Ondanks de ligging binnen de stadsmuren is er binnen volop privacy, omdat het woonoppervlak vooral naar de stadsmuur gekeerd is. Vanaf het dakterras is vrij zicht over de uiterwaarden en nauwelijks zicht van burennanwezig.”

Kunnen jullie wat vertellen over de barruimte in de woning?

„In de woning vind je, direct grenzend aan de living, een multifunctionele ruimte die momenteel als barruimte dient. Deze ruimte kan echter ook als kantoor- of slaapruiimte worden gebruikt. Deze ruimte sluit mooi aan op de patiotuin en living; genoeg mogelijkheden dus.”

Wat maakt Rhenen een ideale woonplaats?

„Rhenen is centraal gelegen in het midden van het land met perfecte ontsluiting naar alle windstreken en omgeven door natuur. Alle dagelijkse voorzieningen zijn aanwezig en het gezellige centrum van Rhenen met daarbij een gezellig centrum met volop leuke restaurants en terrassen.”

Waarom is deze woning volgens Meer Makelaar een parel en uniek in het aanbod?

„Dergelijke woningen zijn uitzonderlijk in Rhenen. Zoveel woonoppervlak in het oude centrum, een ligging direct aan de stadsmuur en een woning die in deze stijl recent gerealiseerd is, vind je niet vaak. Dit is een buitenkansje en dus een echte parel!”

– Evie Langeveld



▲ Bontekoestraat 17 in Rhenen: een opvallend pand. FOTO MEER MAKELAAR

Afscheid van erf vol dierbare herinneringen

Tussen Soest en Amersfoort, aan de Brikstraat, staat een karakteristieke boerderij te koop. Met stallen, een boomgaard en een rijke historie is het erf al 31 jaar het thuis van Nan en André Eek. Na het overlijden van André zoekt Nan nu een nieuwe eigenaar voor haar geliefde Birkeweide.

Bas van den Brink

Zodra je het zandpaadje oprijdt en het erf betreedt, voel je het meteen: dit is een échte boerderij. Een grote trailer staat onder de overkapping, er zijn vier stallen waarin de geur van paarden nog hangt, en je hebt uitzicht over meerdere weilanden. Al van jongs af aan had Nan een droom: wonen op een boerderij als deze.

Toen ze drie jaar oud was, was Nan al op een boerderij te vinden. „Achter mijn huis stond een grote boerderij, en daar was ik elke dag op het erf te vinden,” vertelt Nan. „Maar ik kwam daar eigenlijk maar om één reden, en dat waren de paarden. Zelfs toen ik zo jong was, had ik al een grote voorliefde voor die dieren.”

Op jonge leeftijd zat Nan al op pony's en paarden. „Toen de paarden weg waren bij de boerderij achter mijn huis, kwam ik er nooit meer,” zegt Nan. „Ik ben altijd omringd geweest door paarden, en daarom was ik meteen verliefd op deze boerderij toen ik de stallen en weilanden zag.”

Pony's

Binnen een jaar had Nan al twee pony's, die allebei bijna 31 jaar hebben geleefd in de stallen van de boerderij. „Bibiana en Katja kwamen al heel snel naar onze boerderij. Katja was toen nog een jonge pony. Pas vier maanden geleden is ze overleden. Al die tijd heb ik voor haar gezorgd en veel plezier van haar gehad.”

Jarenlang hebben er ook paarden in de wei gestaan, waarmee Nan en haar tweelingzus gingen rijden in de bossen van Soesterberg. „Helaas moet ik nu afscheid nemen van de paarden en pony's om mij heen,” zegt ze. „Met het verlies van mijn lieve man is het niet meer mogelijk om hier te blijven wonen.”

Helemaal mis

Terwijl de decembermaanden normaal gesproken juist een van de mooiste periodes waren voor Nan en André samen met de familie, ging het vorig jaar helemaal mis. „Op 4 december werd hij heel erg warrig en moest hij voortdurend plassen. Dat laatste speelde al wat langer, maar werd afgedaan als een ouder mannenkwaaltje.” De waarheid bleek anders. „De dokters in het ziekenhuis ontdekten dat het prostaatkanker was. Helaas was het al zo ver gevorderd dat het niet meer te behandelen was.”

André ging snel achteruit en maakte de jaarwisseling niet meer mee. „Ik mis hem enorm. We deden veel samen, en hij was echt de man die alles rondom de boerderij deed. Iedere dag was hij bezig met de boomgaard, de weilanden netjes houden, de moestuin water geven en oogsten, en alle bloemen en planten verzorgen.”

Drie maanden later verloor Nan ook haar geliefde pony Katja, en toen wist ze zeker dat ze niet meer op de boerderij kon blijven. „Het was een hele zware periode, en nog steeds heb ik het er soms moeilijk mee. Gelukkig heb ik de steun van mijn tweelingzus,



▲ Foto boven: Nan Eek (83) en de hond Jip voor de Birkeweide in Soest.

▲ Foto's onder vlnr: De woonkamer, het erf en een doorkijkje naar de tuin. FOTOS SAS-

KIA BERDENIS VAN BERLEKOM/ALETTE VAN DEN BROEK-VERRIPS

UITGELICHT

Hippe sportcap biedt extra bescherming tegen de zon én ziet er trendy uit

Deze hippe sportcap ziet er trendy uit en biedt extra bescherming tegen de zon. Het Nederlandse hoedenmerk Hatland heeft een collectie UV-werende hoeden en sportcaps, waarbij fashion en functionaliteit worden gecombineerd. De hippe baseball cap Apollo roze (afgebeeld, 39,99 euro) ziet er lekker trendy uit en biedt ook nog eens betere bescherming tegen de zon. Via uv-fashions.com



Zoete sokken leuk voor teaparty in tuin

Zin in een zomers tuinfeestje of high tea? Door sokken van Sock My Macarons (9,95 euro), gedecoreerd met macarons in zoete kleuren als framboos en pistache, raak je helemaal geïnspireerd. Sokken mogen weer gezien worden, dus draag ze met sandaal, sneaker of pump en óp naar de teaparty: sockmyfeet.com



Geef alle hapjes een boost met een stijlvolle etagère

Of je nu hartige hapjes serveert of zomerse aardbeien: de presentatie speelt een grote rol. Geef kaasblokjes en bonbons een boost door ze te serveren in stijl, zoals op de afgebeelde etagère van ge-glaazuurd aardewerk met een subtiele matzwarte glans (24,95 euro). Het sierlijke serveerplateau met twee lagen is zowel stijlvol als eigentijds: zwartwitshop.nl





WAT & WAAR

Adres: Birkstraat 137, Soest
Soort woning: Woonboerderij
Prijs: 1.795.000 euro
Woonoppervlakte: 238 m²
Aantal kamers: 8 kamers (6 slpk)
Bouwjaar: 1913

Energielabel: G
Bijzonderheden: 10.290 m² grond, stallen en royale overkapping, mogelijkheid om het houden van eigen dieren.
Makelaar: verrips.nl

TE KOOP

WAT KOOP JE VOOR €1.795.000



Plaats: Utrecht
Adres: Deken Roesstraat 15
Bouwjaar: 2024
Type woning: Appartement
Woonoppervlak: 227 m²
Aantal kamers: 5 kamers (3 slaapkamers)
Energielabel: A+

Bijzonderheden: Modern appartement in een klooster uit ongeveer 1900, 136 m² grote tuin en oorspronkelijk glas in lood.
Makelaar: Grifhorst Makelaardij Exclusief.



Plaats: Amersfoort
Adres: Baak van Petten 18
Bouwjaar: 2016
Type woning: Villa
Woonoppervlak: 308 m²
Aantal kamers: 11 kamers (7 slaapkamers)
Energielabel: A+++

Bijzonderheden: Dakterras met jacuzzi, tuin met vlinder aan het vaarwater, een eigen bioscoop en op het dak 54 zonnepanelen.
Makelaar: Makelaardij de Parel



Plaats: Eemdijk
Adres: Eemdijk 134
Bouwjaar: 1906
Type woning: Landhuis
Woonoppervlak: 352 m²
Aantal kamers: 12 kamers (9 slaapkamers)
Energielabel: C

Bijzonderheden: Grote paardenstal verbouwd als guesthouse, uitzicht over de Eem en de perfecte plek voor een B&B.
Makelaar: Loggere Makelaardij



kinderen en mijn lieve hond Jip.”
Naast paarden heeft Nan bijna altijd honden gehad. Nu heeft ze Jip, een hondje uit Oekraïne, dat erg waakzaam is en vooral mannen niet vertrouwt. „Hij is mijn beschermer en grote vriend. Ik ben blij dat hij nog om mij heen speelt en leeft – anders was het hier zo stil geweest.”
Toekomst
Samen met hond Jip gaat Nan wonen in het huis van haar zoon. „Daar ken ik alle burens al en voel ik me ver-

Hond Jip is mijn beschermer en grote vriend

– Nan Eek

trouwd,” zegt ze. „Ik vind het lastig om nu weer helemaal opnieuw te beginnen, maar ik ben blij dat ik zo mijn zoon kan helpen aan een nieuwe woning en zelf in een vertrouwde omgeving kan wonen.”
Nan gaat verder, maar de dierbare herinneringen aan de boerderij zal ze nooit vergeten. „Ik hoop dat de nieuwe bewoners net zo kunnen genieten van de boerderij als wij al die jaren hebben gedaan,” vertelt ze. „Eén ding is zeker: deze woning zit voor altijd in mijn hart.”

Rood, blauw, groen of paars: kleurrijke lamp is gewild

Onder het motto ‘een gewone lamp kan altijd nog’ breidt licht- en lampenlabel Occhio de kleurcollectie uit. Colors van Occhio bestaat uit achttien kleuren, waaronder rood, blauw, groen en paars, en komt beschikbaar voor armaturen uit bestaande collecties. Daarbij is het mogelijk om met gradaties van kleuren te werken en zo individuele lampen te creëren:
occhio.com



Op vakantie met zelfgemaakt paspoorthoesje van echt leer



Zelf paspoorthoesjes maken van leer: dat kan met de doe-het-zelfpakketten van September18. Het pakket voor paspoorthouders (45 euro) voorziet in alles wat je nodig hebt. De hoesjes bieden ruimte voor paspoort, betaalkaarten en andere pasjes. Handig voor op vakantie en een origineel cadeau voor reisliefebbers:
september18.nl