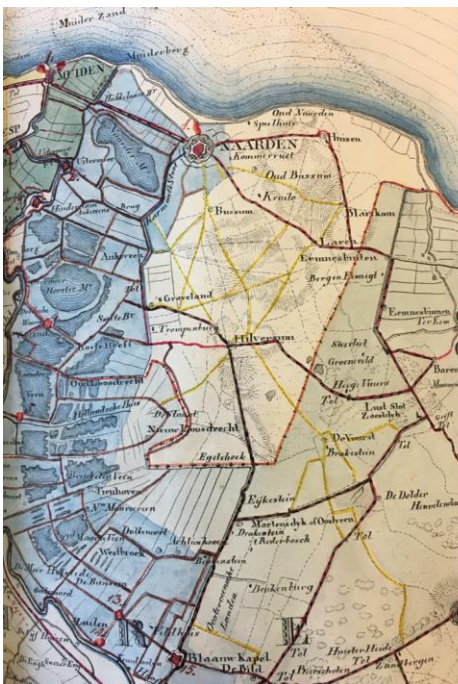


De Historische Vereniging Soest/Soesterberg (HVS) wil voor het belang van cultureel erfgoed onder het stramen van de nieuwe Omgevingswet opkomen. De Gemeente Soest heeft de afgelopen tijd gewerkt aan bouwstenen voor een Omgevingsvisie. Tot 13 oktober a.s. kunnen inwoners van deze gemeente reageren op de uitwerking die de gemeente van deze bouwstenen maakt. Voor het bestuur van de HVS zijn hoofdpijnen belangrijk, waarop het gesprek over de visie met de gemeente aangegaan kan worden. Dit vraagt om een eigen kijk, die (deels) kan verschillen van de gemeente Soest.

Naar verwachting wordt in de komende kabinetsperiode de nieuwe Omgevingswet van kracht. De uitwerking gaat een aantal jaren duren en kent een aantal stappen en fases. De Omgevingswet brengt een geheel nieuw vocabulaire en ook een geheel andere generatie planfiguren en planprocessen met zich mee. De belangrijkste beleidsinstrumenten zijn de Omgevingsvisies die moeten worden op- en vastgesteld, alsmede het Omgevingsplan, dat de bestemmingsplannen vervangt. Op basis van een visie komt dus een Omgevingsplan tot stand.

Om de democratie onder de Omgevingswet goed te laten werken is het nodig dat de HVS opkomt voor de zachte waarden in onze leefomgeving. Welke waarden wil het bestuur van de HVS uitdragen? Deze kunnen dan de hoofdpijnen worden, waarmee het bestuur het gesprek met anderen zoals de gemeente kan voeren.



Intenties van de Omgevingswet

- Minder procedures, meer snelheid
- Bewoners krijgen meer invloed op hun omgeving
- In plaats van het lelijke verbieden, investeringen mooi maken door voort te borduren op bestaande kwaliteiten
- Niet alles kan altijd overal, wordt afhankelijk van kernwaarden

Kansen voor bewoners/vrijwilligersorganisaties

- Meer nadruk op lokaal eigenaarschap
- Participatie: kun je naar je hand zetten
- Bewoners kunnen zelf een omgevingsvisie maken
- Laat zien hoe historie kan doorwerken in de toekomst
- Meer samenwerken in het benoemen van de kernkwaliteiten → meer invloed krijgen (landschapsbiografie)
- Lange aanloop naar de juridische implementatie biedt meer mogelijkheden vroeg in het proces
- Ken en gebruik het bredere kader van prov. en Rijk



Na een inventarisatie onder de bestuursleden worden per object of gebied in de gemeente Soest de volgende waarden gedeeld:

- 1) Behoud van oude, cultuur-historisch waardevolle (clusters van) gebouwen en beschermde dorpsgezichten
- 2) Opkomen voor bosgebieden en stuifduinen, vooral ten zuiden van Soest
- 3) Openhouden van de ruimte op de Soester Zuider Eng en behouden als landbouwgebied
- 4) Openhouden van het zicht vanuit de Eempolder op met name de Kerkebuurt (de oudste kern) van Soest

Het bestuur van de HVS wil een nadere discussie voeren over de waarde of betekenis van:

- 1) Soest als lintdorp
- 2) Inbreiden van open ruimte binnen de bebouwde kom van Soest voor woningbouw
- 3) Deels herinrichten van bedrijfsterrein voor woningbouw
- 4) Een plek zoeken waar woningbouw nog mogelijk is waarbij afwegingen plaats vinden op basis van de functie die gebieden binnen onze gemeente hebben en hoe deze in de toekomst meer/minder benut worden. (bijvoorbeeld natuurbehoud versus maatschappelijke functie).
- 5) De open ruimte binnen en rond de bebouwde kom van Soest en Soesterberg.

Soest, 12 oktober 2021