



WONEN | SOEST-ZUID

INTENS
WONEN
SOEST





INTENS WONEN SOEST

Het project Intens Wonen bevindt zich op de hoek van de Birkstraat en de Van Lenneplein in Soest. Deze locatie ademt geschiedenis en belooft een prachtige toekomst. Het complex biedt een eigentijdse en veelzijdige indeling die perfect aansluit bij de diverse behoeften van haar toekomstige bewoners. Met in totaal 32 appartementen verdeeld over verschillende categorieën, is er voor elk wat wils.

Voor mensen die op zoek zijn naar een betaalbare optie, zijn er 15 sociale koopappartementen beschikbaar. Deze appartementen kunnen tegen gunstige voorwaarden gekocht worden.

Voor wie op zoek is naar een iets luxere woonervaring, biedt Intens Wonen 6 middensegment koopappartementen aan. Deze appartementen bieden een uitstekende balans tussen comfort, moderniteit en betaalbaarheid. Ten slotte zijn er nog 11 koopappartementen beschikbaar, die een breed scala aan hoogwaardige woningen bieden op een aantrekkelijke locatie.

In het souterrain wordt circa 500 m² nieuwe bedrijfsruimte gerealiseerd. Deze bedrijfsruimte is met de trap en/of met de lift bereikbaar. Ook bevinden zich in het souterrain de privébergingen voor de appartementen.

Voor elk appartement is een eigen berging beschikbaar die voorzien is van een wandcontactdoos en een lichtpunt. Afhankelijk van het gekozen appartement is elke berging minimaal 5 m².



‘Comfortabel wonen in een bruisende omgeving’

Bij de entree van het gebouw bevinden zich de postkasten. Vanuit de centrale kern van het gebouw zijn de lift en het trappenhuis bereikbaar. Deze bieden toegang tot alle verdiepingen.

Parkeren is mogelijk op het achterliggende parkeerterrein, dat wordt gebruikt door zowel de bewoners als de medewerkers van de bedrijfsruimte(n). Ieder appartement in de vrije sector beschikt over één eigen parkeerplaats. De penthouses beschikken ieder over twee eigen parkeerplaatsen.

Voor de sociale koopappartementen en de appartementen in het middensegment is een gezamenlijke parkeervoorziening beschikbaar. Overdag wordt het parkeerterrein gebruikt door medewerkers van de bedrijfsruimte(n), terwijl de parkeerplaatsen in de avonden beschikbaar zijn voor de bewoners van de appartementen.

OMGEVING





De centrale ligging van Intens Wonen is een van de grootste troeven. Gelegen in Soest-Zuid, bevindt u zich te midden van een rustige en landelijke omgeving, omringd door groen en natuur. De nabijheid van de Soester Duinen en andere natuurlijke schatten biedt talloze mogelijkheden voor ontspanning en recreatie in de buitenlucht, zoals wandelen, fietsen en picknicken.

Maar het gemak stopt niet bij de natuurlijke schoonheid; Intens Wonen ligt op loopafstand van het levendige winkelcentrum Soest-Zuid, waar u een scala aan winkels, supermarkten en andere voorzieningen vindt. Gaat u graag uit eten, dan biedt Soest een ruime keuze aan restaurants en eetgelegenheden, waardoor u altijd een nieuwe culinaire ervaring kunt ontdekken. In de omgeving zijn voorzieningen zoals scholen, een huisartsenpraktijk en apotheek aanwezig. Het trein- en busstation Soest-Zuid liggen op loopafstand.

Voor wie op zoek is naar wat meer stedelijke flair, is de nabijheid van Amersfoort een enorme plus. Met slechts tien minuten rijden met de auto kunt u genieten van alles wat deze bruisende stad, met veel culturele evenementen, te bieden heeft. Van culturele attracties zoals het Nationaal Militair Museum, Paleis Soestdijk, het openluchttheater Cabrio, tot familieplezier in dierenpark Amersfoort, er is voor elk wat wils binnen handbereik.

Kortom, wonen in Intens Wonen in Soest biedt het beste van twee werelden: de rust en schoonheid van het landelijke leven gecombineerd met de nabijheid van voorzieningen en recreatieve mogelijkheden die zorgen voor een comfortabele en plezierige levensstijl.

An aerial photograph of the Soester Duinen landscape. In the foreground, a sandy path winds through dense, low-lying vegetation with vibrant purple and pink flowers. A person wearing a blue shirt and jeans is walking away from the camera on this path. The middle ground shows a vast, flat expanse of light-colored sand dunes. In the background, a line of tall, dark green pine trees marks the edge of the dunes under a clear blue sky.

SOESTER DUINEN

Laat ons u meenemen naar de prachtige omgeving van Intens Wonen, waar de Soester Duinen slechts een steenworp verwijderd zijn van uw voordeur. Dit unieke natuurgebied, gelegen in het hart van Nederland, omvat uitgestrekte zandverstuivingen, heidevelden en bossen. De Soester Duinen zijn verdeeld in De Lange Duinen en De Korte Duinen.

Voor de inwoners van Soest is dit gebied vanzelfsprekend. Kinderen van de lagere school gaan er op excursie om bladeren van loofbomen te verzamelen, het gebied is ideaal om de hond uit te laten. De mengeling van loof- en naaldbomen kleuren een veelzijdig decor van natuurpracht. Sporters maken hier indruk op hun trainer door als eerste de duurloop te voltooien. De trimbaan biedt een podium voor het trainen van stijve kuit en stramme ledematen.

Op Oudejaarsdag kunt u de sfeer van de Soester Duinen opsnuiven tijdens de Sylvestercross, terwijl u geniet van erwtensoep en de omgeving van zand en bos.

Het mooiste van alles is dat de fietsrit van uw appartement naar dit vrij toegankelijke gebied, dat zo rijk is aan levensverhalen, slechts enkele minuten duurt. De Korte Duinen met het gelijknamige restaurant als voorportaal, ligt zo goed als aan de overkant van uw woning. Dit maakt de Soester Duinen misschien wel bijzonder. Vakantie vieren in je eigen dorp, dat kan als je Intens Woont.

HISTORIE

De rode bussen van busmaatschappij W.C. Tensen verdwijnen in 1980 uit het Soester straatbeeld, maar nog steeds staan de bussen met de dieprode kleur op het netvlies van veel Soesters. Dat zou de oprichter en naamgever, Willem Cornelis Tensen (1877-1948), ongetwijfeld goed hebben gedaan. In 1930 neemt de dan 53-jarige Tensen samen met J. Bruigom de sinds 1921 bestaande busdienst Baarn-Soestdijk-Soest-Amersfoort van Johan van Geerestein over.

Als Bruigom na een jaar weer opstapt is Tensen de enige eigenaar.

Pas vanaf 1954 rijden de Tensen-bussen ook naar Hilversum en Utrecht. Doordat het verkeer in de jaren zestig almaar drukker wordt, blijkt het steeds moeilijker te worden om het rondje Hilversum - Amersfoort (en weer terug) binnen de twee uur af te ronden. Dat geldt ook voor het retourtje tussen Baarn en Utrecht. Daarom doet de conducteur zijn intrede, zodat de bussen efficiënter kunnen rijden. Bij het passeren van Paleis Soestdijk brengen de Tensen-chauffeurs de schildwachten stevast een groet en dat gebeurt ook omgekeerd.

Einde Tensen

Op 1 januari 1980 bestaat Tensen niet meer. De exploitatie van het westelijk deel wordt toegewezen aan Centraal Nederland en het oostelijk deel (rond Spakenburg) aan de VAD. Ook het Tensen-personeel gaat over naar beide bedrijven. De gehele bussenvloot gaat naar VAD. De reisbureau-activiteiten gaan naar reisbureau Gerth in Soest. Binnen de kortste keren gaat de vijftig jaar oude garage in Soest tegen de vlakte. Toch is de herinnering niet helemaal weg. In 1998 komt er een straatje tussen het winkelcentrum Soest-Zuid en de Eikenlaan met de naam Tensenhof

Na het einde van het tijdperk van Tensen in 1980 maakt de remise plaats voor iets nieuws, iets moderns: het kantorencomplex Birkstaete. Deze transformatie komt tot stand dankzij de visie van projectontwikkelaar Philip Schaap, die de vrijgekomen grond van de Nederlandse Spoorwegen verwerft. Stedenbouwkundig architect Z.G. Molnar ontwerpt het kantorencomplex. Met grote en kleine units wordt het gebouw een ideale ontmoetingsplaats voor grote en kleine bedrijven die hier hun ruimte huren. Birkstaete is een symbool van vooruitgang te midden van een tijd van spanning en onzekerheid - de Koude Oorlog. In die tijd is voorzichtigheid geboden, zelfs in de bouw van een kantorencomplex. Daarom is het nieuwe gebouw uitgerust met een schuilkelder, een toevluchtsoord bij een mogelijke nucleaire aanval. In samenwerking met de Bescherming Bevolking wordt een draaiboek opgesteld voor het gebruik van deze schuilplaats, waarvan zelfs de koninklijke familie gebruik zou kunnen maken in tijden van crisis. Het kantorencomplex verandert in de loop der jaren in een ondernemershuis. In de afgelopen decennia biedt het Ondernemershuis Birkstaete kantoorruimte van 15 tot 250 m². Nu, 44 jaar na de sloop van de remise van Tensen en de realisatie van Birkstaete is het tijd voor een nieuw hoofdstuk op de bijzondere plek.



Vijf jaar terug in de tijd; om precies te zijn op 1 mei 1978 nam Philip Schaap assurantiën zijn intrek op de Burg. Grothestrat 51 te Soest. Dit pandje met zijn 30 m² oppervlakte had voorheen plaats gegeven aan de Kruidenierszaak Krul. Ruimte genoeg om te beginnen voor Philip Schaap gesteund door een personeelslid. Erg lang zou deze ruimte niet voldoende blijven, want per begin 1977 verhuisde de bezetting naar het kantorencomplex van de Avia aan de Birkstraat 108, ook te Soest, 48 m². Met deze groei in beschikbare ruimte, groeide ook het werk.

Gevolg; het derde personeelslid moest er komen. Begin 1978 bood de Avia de mogelijkheid om de oppervlakte uit te breiden naar 70 m². Ook dit werd gevolgd door weer een personeelsuitbreiding. Zo ook in 1979 en 1980 en 1981. Op dezelfde 70 m² deden nu al 8 mensen het steeds toenemende werk dat de assurantiën met zich meebrachten. Nu werd de ruimte toch echt te klein. Philip Schaap was dan ook ontzettend blij toen de mogelijkheid zich voordeed in augustus 1980, om het voormalige Tensencomplex aan de Birkstraat van de Nederlandse Spoorwegen te kunnen kopen. Naar een ontwerp van stedenbouwkundig architect Z. G. Molnar werd het kantorencomplex zoals afgebeeld geboren. De bouwopdracht ligt bij Vahatal/Amersfoort die samen met Soester ondernemers e.o. zullen realiseren. Zoals de tekening laat zien wordt

het pand een modern kantorencomplex welke inrichtingsklaar wordt afgeleverd. D.w.z. compleet met schuttingswanden, plafonds, armaturen, vloerbedekking en aan zowel sonnerend glas als isolatie is gedacht. Omdat in dit gebied behoefte is aan kleine units zullen deze ook als zodanig verstuurd kunnen worden. De ligging van het complex is gunstig. In de nabijheid hiervan zijn gevestigd Bakkerij Paas en supermarkt Kortekaas. Tankstation van de Avia en restaurant De Korte Duinen aan de overkant. Rondom het complex zal ruime parkeer-mogelijkheid zijn.

Over de schuilkelder is al veel geschreven. Bekend is daarom dat deze schuilkelder in tijden dat dit nodig mocht zijn ruimte zal kunnen bieden aan tweeduizend mensen. In de tijd dat dit niet nodig is, zal deze ruimte gebruikt

worden als archief en souterrainkantoor. „Birkstaete” zal het pand gaan heten, afgeleid van de Birkstraat waaraan het gelegen is. De oprichters hiervan zijn Philip Schaap Assurantiën/Soest en Transvermij/Hoogeveen ieder voor de helft. De sloop van het oude pand is inmiddels gestart op 24 augustus door Van Aesch/De Ruyter. Wanneer alles moest zal in het najaar van 1982 het kantorencomplex klaar zijn en in de eerste plaats huisvesting kunnen bieden aan Philip Schaap Assurantiën die hiermede wat meer ruimte kan geven aan de nog steeds groeiende werkzaamheden.

Foto: Herman van Dam
Touringcarbedrijf Tensen is sinds vorige week definitief uit het zicht verdwenen. Slopers deden het laatste werk. Tensen en zijn chauffeurs worden bedankt. Jarelang waren zij de mensen waarnaar de Soesters voor kleine en grote rijen uitkoken. Zomer en winter kon er op de rode bussen worden gerekend. Vertrouwde gezichten zijn uit het Soester straatbeeld verdwenen. Het zal wenen zijn.

HISTORIE

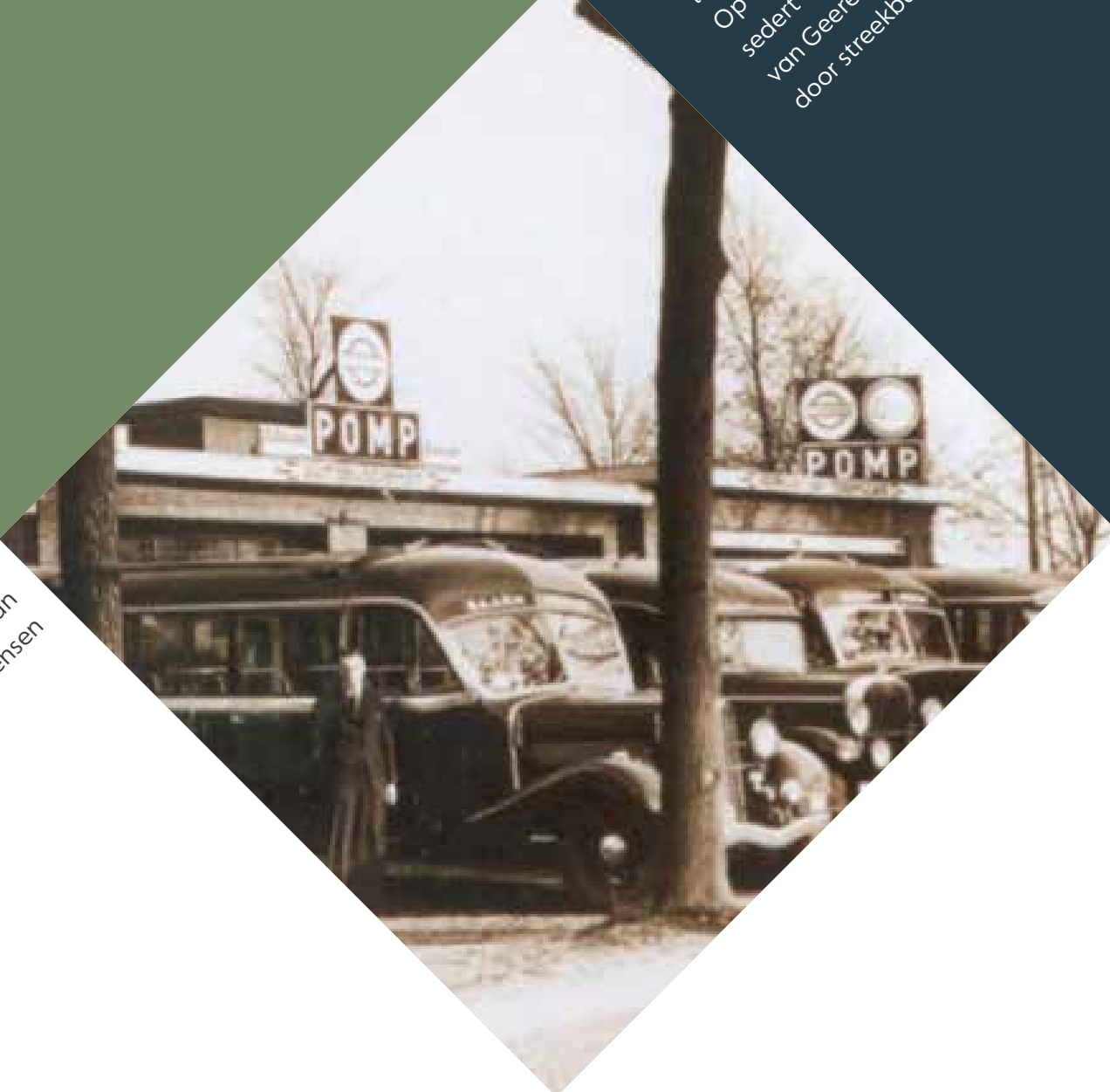


1930
Presentatie van
de bussen bij het
bedrijf aan de
Birkstraat.

De oudste foto van
busonderneming Tensen



1931 - De Birkstraat richting Soest-Zuid. Geheel rechts
loopt de Van Lenneploot, toen nog een smal weggetje.
Op Birkstraat 45 (na vernummering 95) (rechts) was
sedert 1927 gevestigd garage en busonderneming Joh.
van Geerestein, die per 1 mei 1930 werd voortgezet
door streekbusdienst W.C. Tensen.



Financiële steun ministerie voor bouw schuilkelder

De onder het kantoorgebouw aan de Birkstraat (hoek Van Lenneploot) te realiseren schuilkelder voor 2500 mensen zal mede gefinancierd worden uit 's Rijks kas. De bijdrage wordt uit aanvullende, bijkomende kosten van bouwtechnische auro en van de installaties die de uitvoering van dit plan met zich mee zal brengen. In juli heeft het ministerie meegedeeld dat het project positief is beoordeeld en dat er subsidie beschikbaar zal worden gesteld.

Alvorens de minister zijn dat gaf is er overleg geweest over de technische en financiële consequenties van het plan. Daarbij is betrokken geweest het ingenieursbureau Ruten en Kruis naan dat adviezen heeft gegeven over de beschermingstechnische voorzieningen voor de openbare schuilkelder in de zijder van het te bouwen kantoorpand dat eigendom wordt van de B.V. 'Birkstaete'.

De gemeente heeft slechts gebruikelijke noodtoelagen in zo'n geval en dat is dan in geval van afkondiging van de staat van paraatheid, zal Birkstaete van de subterraine op eerste aanlegging van 24 uur ontruimen en ter beschikking dat het subterraine dan dient als schuilkelder voor de bevolking. Met het hoort van de Bescherming Bevolking (B.B.) wordt overleg gevoerd over het samenstellen van een draaiboek inzake het gebruik van een schuilkelder en de noodtoelagen. De subsidie loopt via de B.B.-kring en dat betreft dan het onderhoud, dus de gemeente behoort hiervoor aan te spreken. De gemeente beschikt aan de bouwkosten wordt geen krediet toegekend aan de bouw/eigenaar. Voor de gemeente is er dus geen enkele financiële bijdrage.

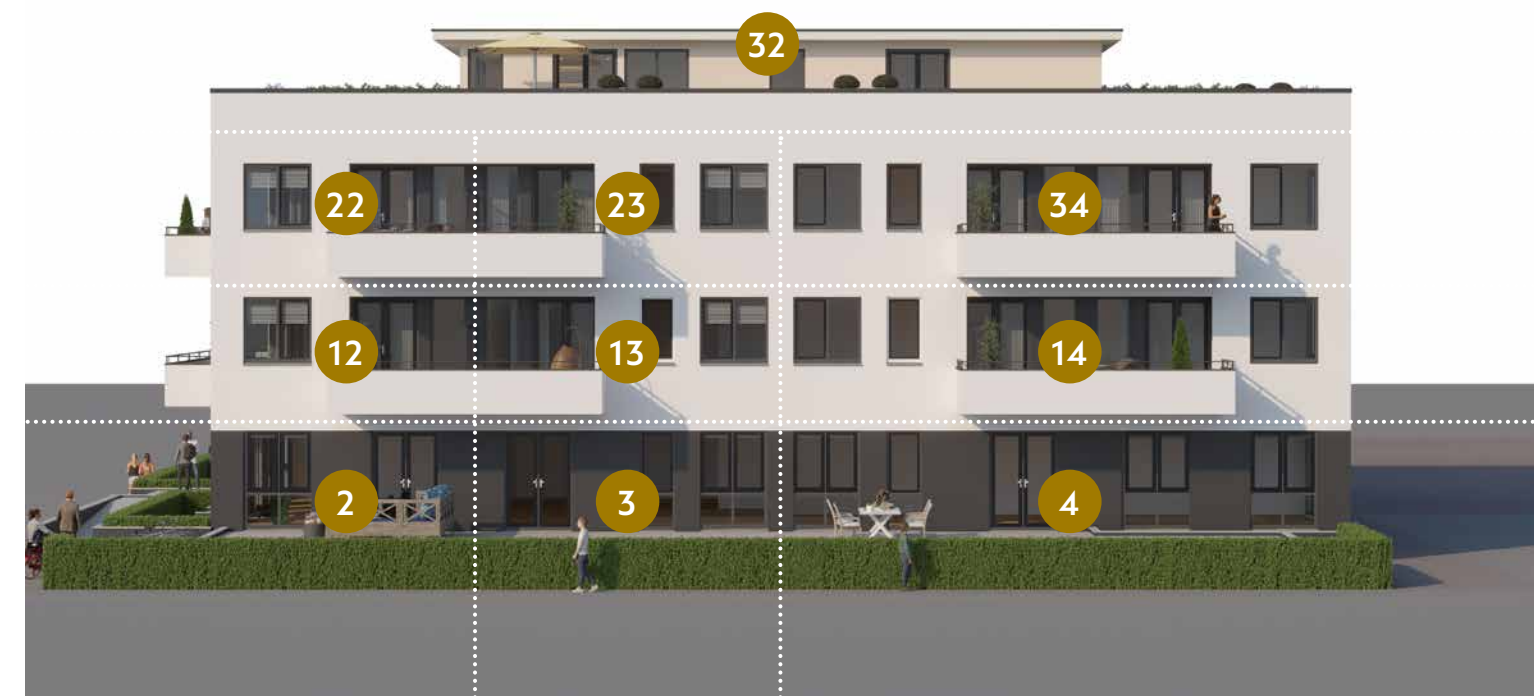
Kripsel SoesterCourant
Birkstaete is een symbool
van vooruitgang te
midden van een tijd van
spanning en onzekerheid
- de Koude Oorlog. In die
tijd is voorzichtigheid
geboden, zelfs in de bouw
van een kantorencomplex.
Daarom is het nieuwe
gebouw uitgerust met
een schuilkelder, een
toevluchtsoord bij een
mogelijke nucleaire
aanval.

ZIJ AANZICHTEN

VOORZIJDE - Birkstraat



RECHTERZIJDE - Van Lenneplan

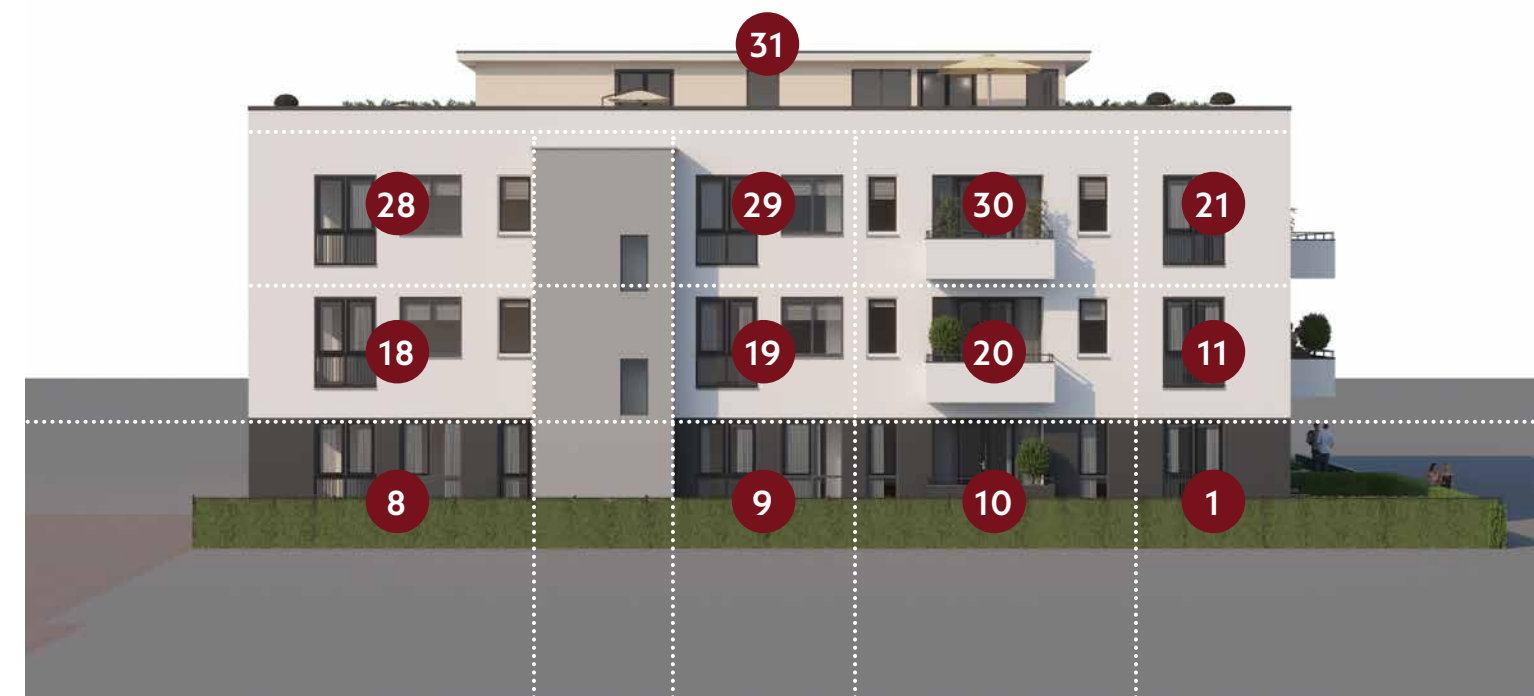


ZIJ AANZICHTEN

ACHTERZIJDE



LINKERZIJDE





INTENS WONEN SOEST

APPARTEMENTEN

APPARTEMENT 1 BEGANE GROND

Totaal ca. 140 m² Woonoppervlakte ca. 89 m² | Buitenruimte ca. 51 m² |
1 parkeerplaats

Een geweldig begane grond appartement met een riant terras van 51 m² op het zuidwesten. Alle kamers hebben grote raampartijen op het zuidwesten waardoor er een zee aan daglicht naar binnen komt. De reuring van de straat biedt een leuke afleiding.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.





APPARTEMENT 2

BEGANE GROND

Totaal ca. 149 m² Woonoppervlakte ca. 105 m² | Buitenruimte ca. 13 m² en ca. 36 m² | 1 parkeerplaats

Dit is het grootste begane grond appartement met 2 indrukwekkend grote terrassen (tezamen circa 60 m²). Een ideale woonoplossing voor diegene die nog geen afscheid willen nemen van hun tuin.



APPARTEMENT 3

BEGANE GROND

Totaal ca. 112 m² Woonoppervlakte ca. 69 m² | Buitenruimte ca. 43 m² | Gedeelde parkeergelegenheid

Dit heerlijke 3-kamerappartement heeft een fraai terras (circa 43 m²) aan de lommerrijke Van Lennepaan zijde. De efficiënte indeling geeft u het gevoel van ruimte.







APPARTEMENT 4

BEGANE GROND

Totaal ca. 170 m² Woonoppervlakte ca. 106 m² | Buitenruimte ca. 64 m² | 1 parkeerplaats

Dit riante hoekappartement is over de breedte gebouwd en heeft een geweldige tuin van maar liefst circa 64 m². De rustige ligging en de vele raampartijen maken dit appartement tot een waar woongenot.



APPARTEMENT 5 | 15 | 25

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Woonoppervlakte ca. 55 m² Gedeelde parkeergelegenheid

Dit compacte 2-kamerappartement met een speelse indeling en rustige ligging, heeft wel een heel leuk uitzicht over de jaren '30 woningen heen, de boomrijke laan in.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.

APPARTEMENT 6 | 16 | 26

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Woonoppervlakte ca. 55 m² Gedeelde parkeergelegenheid

Deze leuke studio met 2 gezellige Franse balkons, bieden veel daglicht.
Door de rustige ligging is het hier heerlijk wonen.



APPARTEMENT 7 | 17 | 27

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Woonoppervlakte ca. 55 m² Gedeelde parkeergelegenheid

Deze studio heeft een breed front waardoor je kan spelen met de inrichting.
Rust en licht zijn de sterke eigenschappen van dit appartement.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.





APPARTEMENT 8 | 18 | 28

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Woonoppervlakte ca. 55 m² Gedeelde parkeergelegenheid

Dit 2-kamer hoekappartement ligt heerlijk vrij en rustig aan de achterzijde van het gebouw. De avondzon in de woonkamer is een terugkerend cadeau.



APPARTEMENT 9 | 19 | 29

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Woonoppervlakte ca. 51 m² Gedeelde parkeergelegenheid

Deze studio is rustig gelegen en heeft een heerlijk breed Frans balkon. Door de vele rechte wanden gemakkelijk vrij in te delen. Heerlijk praktisch woongenot.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.

APPARTEMENT 10 | 20 | 30

BEGANE GROND / EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Totaal ca. 73 m² Woonoppervlakte ca. 65 m² | Buitenruimte ca. 7,5 m² |
Gedeelde parkeergelegenheid

Dit 3-kamerappartement heeft een vrij gelegen balkon op het westen.
De woonkamer is verrassend groot en voelt door de speelse vorm extra ruim aan.



APPARTEMENT 11 | 21

EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Totaal ca. 112 m² Woonoppervlakte ca. 92 m² | Buitenruimte ca. 20 m² |
1 parkeerplaats

Dit brede 3-kamer hoekappartement is zuidwest georiënteerd en het ruime balkon heeft een oppervlakte van maar liefst circa 20 m². De royale Z-vormige woonkamer heeft aan 2 zijden grote raampartijen. Het vele daglicht en het fraaie uitzicht maken dit appartement bijzonder.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.

APPARTEMENT 12 | 22

EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Totaal ca. 115 m² Woonoppervlakte ca. 95 m² | Buitenruimte ca. 20 m² en ca. 10 m² | 1 parkeerplaats

Dit royale 3-kamer hoekappartement heeft 2 geweldige balkons met een uitzicht dat nooit gaat vervelen. De ruime living van circa 41 m² laat zich op vele manieren vrij inrichten.



APPARTEMENT 13 | 23

EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Totaal ca. 75 m² Woonoppervlakte ca. 65 m² | Buitenruimte ca. 10 m² | Gedeelde parkeergelegenheid

Dit 3-kamerappartement heeft een groot balkon aan de Van Lennepstraat zijde. De goed doordachte indeling en de ligging maken dit tot een comfortabele woonoplossing.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.





APPARTEMENT 14 | 24

EERSTE VERDIEPING / TWEEDE VERDIEPING

Totaal ca. 120 m² Woonoppervlakte ca. 99 m² | Buitenruimte ca. 20 m² | 1 parkeerplaats

Een voornaam 3-kamer hoekappartement dat over de breedte gebouwd is, daardoor beschikken alle woonvertrekken over veel daglicht. Het riante balkon van circa 21 m² is een absolute eyecatcher.



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.







APPARTEMENT 31

DERDE VERDIEPING

Totaal ca. 245 m² Woonoppervlakte ca. 130 m² |
Buitenruimte ca. 115 m² | 2 parkeerplaatsen

Dit indrukwekkend mooie penthouse heeft een totale buitenruimte van circa 115 m²!
De fraaie indeling is uiterst comfortabel van opzet en biedt een maximale ruimtebeleving.



APPARTEMENT 32

DERDE VERDIEPING

Totaal ca. 245 m² Woonoppervlakte ca. 130 m² |
Buitenruimte ca. 115 m² | 2 parkeerplaatsen

Dit geweldige penthouse met circa 115 m² aan buitenruimte biedt een betoverend mooi uitzicht over de Eempolder en richting de Korte Duinen. Nergens kunt u zo mooi wonen in Soest-Zuid!



De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn.







REALISATIE PROJECT



Ontwikkelaar

JeeGee Vastgoed B.V.
Oud-Loosdrechtsedijk 186 C
1231 NG Loosdrecht
info@jeegeevastgoed.nl
www.jeegeevastgoed.nl



Architect

LM Design Bouwkundig teken-
en adviesbureau
Koningsweg 38-15
3762 EC Soest
t. 035 602 3424
info@lmdesign.nl



Aannemer

Kwadraat bouw bv Leerdam
Techniekweg 17
4143 HW Leerdam
t. 0345-622002
info@kwadraatbouw.nl
www.kwadraatbouw.nl



Keukens en badkamers

Middelkoop Culemborg
Beesdseweg 2
4104 AW Culemborg
www.middelkoopculemborg.nl



Makelaar

Van Wijk Makelaars
Soesterbergsestraat 46
3768 EJ Soest
t. 035 601 5050
info@vanwijkmakelaars.nl
www.vanwijkmakelaars.nl



Makelaar

Sträter Makelaardij
Soesterbergsestraat 32-A
3768 EJ Soest
t. 035 601 6151
info@stratermakelaardij.nl
www.stratermakelaardij.nl



Concept & Design

Appelblauwzeegroen
grafisch ontwerp
Heuvelweg 41
3761 XM Soest
suzanne@appelblauwzeegroen.nl
www.appelblauwzeegroen.nl



Garantie

Woningborg
Tielweg 24
2803 PK Gouda
www.woningborg.nl

De inhoud van deze verkoopbrochure is met de grootste zorg samengesteld, echter kan aan de inhoud geen rechten worden ontleend. Deze verkoopbrochure dient als promotiemateriaal en maakt geen onderdeel uit van een gesloten (koop-/aannemings)overeenkomst. De opgegeven informatie, waaronder maten, oppervlakten, prijzen, (technische) indeling en beschikbaarheid, is indicatief en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Druk- en zetfouten voorbehouden.



Intens Wonen is een ontwikkeling van JeeGee Vastgoed B.V.