



JeeGee
Vastgoed

Online versie



Nieuwsbrief 9 | december 2022



Wonen aan 't Laantje: binnenkort in de verkoop!

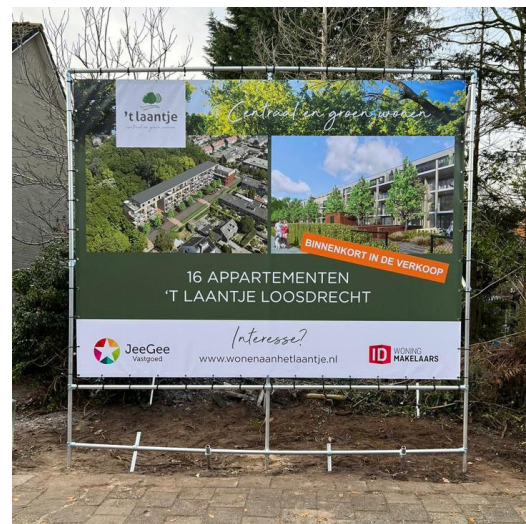
Eindelijk is het zover! Binnenkort gaat de verkoop starten van het nieuwbouwplan Wonen aan 't Laantje. De 16 appartementen die te koop worden aangeboden bestaan uit twee types: koopappartementen (type C) en penthouses (type E). Elk appartement beschikt over zijn eigen parkeerplek en berging onder het appartementengebouw.

Appartementen type C

De negen koopappartementen van type C bevinden zich op de begane grond en op de eerste en twee verdieping. Allen hebben een ruime woonkamer met grote woonkeuken en hebben een prachtig uitzicht op de bomen die aangeplant worden aan de voorzijde van het appartementengebouw. Meer informatie over deze appartementen kunt u [hier](#) lezen.

Appartementen type E

De zeven appartementen van type E worden ook wel de penthouses van het appartementengebouw genoemd. Deze bevinden zich op de bovenste woonlaag van het appartementengebouw. De penthouses hebben een groot dakterras en/of balkon en hebben een subliem uitzicht op de omgeving. Informatie over deze luxe appartementen kunt u [hier](#) bekijken.



Heeft u interesse in één van de appartementen of wilt u meer informatie? Neem contact op met ID Makelaars in Hilversum. Zij zijn te bereiken telefoonnummer [035 - 6424474](tel:035-6424474) of stuur een e-mail naar info@idmakelaars.nl.

Houd voor de start van de verkoop de lokale media en onze sociale media in de gaten!

[Meer informatie](#)

Groen licht voor plan Cannenburgerpark



Tijdens de gemeenteraadsvergadering op 15 november jl. viel het definitieve besluit, de raad verzoekt het college om de omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van 32 nieuwe woningen aan de Cannenburgerweg hoek Herenweg.

Op 8 november jl. bleek tijdens de commissie Ruimte en Economie al dat de wethouder geen steun kreeg voor de weigering van afgifte van een verklaring van geen bedenkingen (vvgb).

[Meer informatie](#)

Aan het woord Johan Zijtveld: terugblik jaar 2022

"Een uitdagend jaar. Dat is de juiste benaming voor 2022", vertelt Johan Zijtveld. "Waar wij begin 2022 hoopten eindelijk verlost te zijn van het coronavirus, werden we weer geconfronteerd met de volgende crisis, namelijk de oorlog in Oekraïne. Stijgende prijzen en daardoor oplopende inflatie, zorgden voor een (fors) toenemende hypotheekrente en een afkoeling van de oververhitte woningmarkt."

"Door de vele voordelen die nieuwbouwwoningen hebben op het gebied van duurzaamheid, zie je de vraag naar nieuwbouwwoningen onverminderd hoog blijven. De prijzen voor nieuwbouw stabiliseren zich weliswaar, maar de markt van de bestaande woningen stond en staat wel onder druk. Ook niet zo gek als je kijkt naar de oververhitte periode die achter ons ligt", vult Johan aan.

"Dit jaar hebben wij het nieuwbouw plan Pakhuys Laren afgerond en wat is het een prachtig project geworden! Dit project is een uniek concept bestaande uit zes stoere en ruime pakhuiswoningen waarvan één pakhuiswoning gesplitst is in twee wooneenheden die verhuurd worden in het sociale segment. Met recht een aanwinst voor Laren!."

"Afgelopen november is het plan Cannenburgerpark in Ankeveen definitief goedgekeurd door de gemeente Wijdemeren. De verkoop en realisatie kan in 2023 van start gaan. Dit plan bestaat uit 32 duurzame en gasloze woningen en appartementen, geschikt voor diverse doelgroepen. De animo voor dit plan is groot!", zegt Johan enthousiast.



"Een ander hoogtepunt van dit jaar is onze corporate brochure. Deze zag in december het levenslicht. In deze brochure stellen wij de organisatie aan u voor en presenteren wij met

trots de diverse projecten die wij in de afgelopen jaren hebben gerealiseerd. Ook onze brochure bekijken? Op onze website kunt een digitale versie aanvragen."

"Vooruitkijkend naar 2023, gaan wij met veel enthousiasme onze huidige én nieuwe projecten weer tot een mooi resultaat proberen te brengen!, reageert Johan gemotiveerd. Door juist lokaal actief te zijn en te blijven kunnen wij, als regionale vastgoedwikkelaar, ons blijven focussen op de dingen die wij het beste kunnen; mooie en moderne woningen en appartementen ontwikkelen voor de diverse doelgroepen binnen de regio's Gooi en Vechtstreek en Eemland. Voor iedereen een voorspoedig 2023!".

Bereikbaarheid JeeGee Vastgoed rond feestdagen

De feestdagen staan weer voor deur en het einde van het jaar is in zicht! Het kantoor van JeeGee Vastgoed is van dinsdag 27 december t/m dinsdag 3 januari 2023 gesloten. Mocht u in deze periode contact met ons op willen nemen, stuur een bericht naar info@jeegeevastgoed.nl of maak gebruik van het contactformulier op onze website. Fijne feestdagen en een gezond 2023 toegewenst!



Heeft u inhoudelijk vragen of opmerkingen?
Neem [contact](#) met ons op.



info@jeegeevastgoed.nl

www.jeegeevastgoed.nl

[Afmelden nieuwsbrief](#)