



## Bestemmingsplan Het Achtererf vastgesteld

Na vele jaren is er goed nieuws voor de inwoners van de gemeente Wijdmeren! Nadat op dinsdag 6 februari 2024 de commissie Ruimte en Economie van de gemeente Wijdmeren unaniem vóór het nieuwbouwplan Het Achtererf in Loosdrecht stemde, werd het plan als hamerstuk aan de gemeenteraad voorgelegd. Op donderdag 15 februari 2024 was ook de gemeenteraad positief over het plan en stelde het bestemmingsplan vast.

Gelegen tussen de Nieuw-Loosdrechtsedijk en de wijk Hallinckveld wordt een nieuwe woonwijk gerealiseerd van 36 woningen en 62 parkeerplekken. De woonwijk krijgt 18 grondgebonden woningen (vrijstaande woningen, rijwoningen en twee-onder-een-kapwoningen) en 18 appartementen die voldoen aan de strengste duurzaamheidsregels. Alle 18 appartementen worden verhuurd in het betaalbare segment en toegewezen aan kleine huishoudens.

Bij de inrichting van de nieuwe wijk wordt veel aandacht besteed aan de natuur. Door het plaatsen van diverse soorten bomen en planten en de ruime opzet van het openbare gebied, wordt dit een plek om met veel plezier te gaan wonen. De woonwijk wordt via een nieuwe weg aangesloten op de Tjalk en de fiets- en wandelpaden krijgen een ontsluiting naar de Nieuw-Loosdrechtsedijk.



Binnenkort wordt er gestart met de verkoopvoorbereidingen van dit prachtige nieuwbouwplan. Houd de nieuwsbrief en sociale media van JeeGee Vastgoed in de gaten, zodat u (automatisch) op de hoogte gehouden wordt over de laatste ontwikkelingen. Mocht u interesse hebben in één van de woningen, geef deze door via [www.hetachtererf.nl/contact/](http://www.hetachtererf.nl/contact/).

Meer informatie

## Cannenburger Businesspark in Ankeveen; nog enkele bedrijfsunits beschikbaar!

Op de kruising van de Cannenburgerweg en Herenweg in Ankeveen verrijst het Cannenburger Businesspark met 32 bedrijfsunits. Een businesspark dat de gelegenheid biedt om te ondernemen vanuit een centrale locatie omringd door weelderig groen en de prachtige Ankeveense Plassen.



De verkoop is inmiddels in volle gang en is nu al zeer succesvol te noemen. Wilt u ook ondernemen vanuit het hart van Ankeveen? Er zijn nog enkele bedrijfsunits beschikbaar. Neem voor meer informatie contact op met [ID Bedrijfsmakelaars](#) of [Castanea Bedrijfsmakelaars](#), zij vertellen u er graag meer over.

Meer informatie

## Project Magna Verde in Kortenhoef

Aan de Kortenhoefsedijk in Kortenhoef renoveert JeeGee Vastgoed een bedrijfswoning met een bijbehorende jachthaven; project Magna Verde. Na renovatie en omzetting naar reguliere bewoning wordt de (nu nog) bedrijfswoning verkocht. Ook de jachthaven krijgt een grondige renovatie. Alle (zij)steigers worden vervangen en door herindeling krijgt de jachthaven een nieuw aantal ligplekken met verschillende afmetingen, waarbij elke ligplek straks een eigen walstroomaansluiting heeft.



De hal van de werkplaats op het terrein wordt gesloopt. Op deze plek wordt grond weggegraven voor het realiseren van 2 nieuwe ligplekken. Deze ligplekken behoren tot de gerenoveerde woning. Op de overige ruimte van het terrein wordt een nieuwe sanitaire voorziening geplaatst. Om ervoor te zorgen dat uw boot veilig achter slot en grendel ligt, krijgt de jachthaven een beveiligde toegangscontrole.

Kortom, een ideale jachthaven voor uw boot.

## Update werkzaamheden parkeergarage Wonen aan 't Laantje

Nadat de sloopwerkzaamheden en het bouwrijpmaken van het terrein in oktober waren afgerond, werd in november gestart met het uitgraven van de kelder en parkeergarage. Vele vrachtwagens waren nodig om het zand af te voeren. Door de vele regen begon het peil van het grondwater te stijgen en moest er een brugportaal over de Nieuw-Loosdrechtsedijk geplaatst worden om het bemalingswater ergens anders op het oppervlaktewater te lozen.



Vanaf dit moment is besloten om de graaf- en betonwerkzaamheden van de parkeergarage in

drie delen uit te voeren. Met man en macht werd er gewerkt om de graafwerkzaamheden voor het eerste deel voor de kerstvakantie af te ronden.

Op 15 januari was het dan zover! In de sneeuw kon worden begonnen met het storten van het eerste deel van de parkeerkelder. Vanaf 16 januari werd gestart met de graafwerkzaamheden van het tweede deel. In de eerste volle week van februari is het beton voor het tweede gedeelte van de vloer van de parkeergarage gestort. Half februari werd gestart met de graafwerkzaamheden van de derde deel van de parkeerkelder. Als de weersomstandigheden dit toelaten, zullen de betonstortmomenten voor de keldervloer begin maart afgerond zijn.



Heeft u inhoudelijk vragen of opmerkingen?  
Neem [contact](#) met ons op.



[info@jeegeevastgoed.nl](mailto:info@jeegeevastgoed.nl)

[www.jeegeevastgoed.nl](http://www.jeegeevastgoed.nl)

[Afmelden nieuwsbrief](#)