



Nieuwsbrief Wonen aan 't Laantje 49 appartementen Luitgardeweg

Aan de Luitgardeweg in Loosdrecht worden 49 appartementen gerealiseerd: project Wonen aan 't Laantje. In deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de voortgang en ontwikkelingen van het nieuwbouwplan.

Voortgang graaf- en betonwerkzaamheden kelder en parkeergarage

Vanaf 16 januari zijn de graafwerkzaamheden gestart van het tweede deel van de kelder en parkeergarage. Door de goede weeromstandigheden verliepen deze werkzaamheden op schema zodat er vanaf 7 februari gestart werd met het storten van het beton. Voor de afwerking van de vloer was het nodig om direct na de stort in de avonduren door te werken, om de vloer monolitisch af te werken. De mannen werkten hard om deze werkzaamheden zo snel mogelijk af te ronden.



Nog geen week later werd er gestart met de graafwerkzaamheden van het derde en laatste deel van de kelder. Dit gedeelte ligt in het midden van de kelder en is ook het grootste gedeelte dat uitgegraven moest worden. Dit betekende ook de laatste keren dat de vrachtwagens met vele kilo's zand het dorp verlieten. Zoals gepland waren de betonstortwerkzaamheden eind februari afgerond. Nu werd de grootte van de kelder en de parkeergarage duidelijk zichtbaar.



Nu de vloer van de kelder gestort was, kon snel gestart worden met het plaatsen van de kolommen en de wanden in de kelder. In een paar dagen tijd werden de wanden geplaatst.

De volgende stap in het bouwen van het nieuwbouwplan is het plaatsen van de staalconstructie en het stempelen ten behoeve van het leggen van de begane grondvloer.

Naar verwachting wordt het appartementengebouw in het tweede kwartaal 2025 opgeleverd.

Uiteraard gaan sloop- en nieuwbouw gepaard met overlast. Er zijn concrete afspraken gemaakt tussen de aannemer en de projectontwikkelaar om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

De gehele bouw van het nieuwbouwplan ligt in handen van bouwbedrijf [Driesten Harskamp](#).

Viering "diepste" punt Wonen aan 't Laantje 8 maart 2024

Op vrijdag 8 maart was het zover, de viering van het "diepste" punt. Waar normaal alleen bij het hoogste punt en de oplevering stil wordt gestaan, vierden JeeGee Vastgoed samen met aannemer Van Driesten Harskamp het "diepste" punt; het moment dat de vloer van de parkeergarage van het appartementengebouw klaar was. Terwijl de zon veelvuldig scheen, stond er ook een fris windje. Gelukkig was de temperatuur in de feesttent aangenaam en konden de jassen al snel uit.

Zo'n 100 genodigden zoals de kopers, (oud)raadsleden, de aannemer en andere nauw betrokkenen waren aanwezig bij het feestelijke moment. Nadat iedereen voorzien was van een lekker drankje, nam Johan Zijtveld het woord. Hij heette iedereen welkom en stond kort stil bij het ontwikkelproces. Na het welkomstwoord namen ook Ron de Haan (wethouder Ruimtelijke Ordening gemeente Wijdmeren) en Maarten van Gessel (directeur/bestuurder woningcorporatie G&O) het woord.

Wethouder De Haan is blij met het nieuwbouwproject, omdat de vraag naar betaalbare woningen groot is en de ruimte in Wijdmeren schaars. Ook directeur-bestuurder Van Gessel van G&O is blij met het nieuwbouwproject. De woningcorporatie heeft 15 sociale huurappartementen in dit nieuwbouwproject afgenomen. Deze worden met voorrang verhuurd aan starters en/of kleine huishoudens uit de gemeente Wijdmeren. Op deze manier kan ervoor gezorgd worden dat ook zij kunnen blijven wonen in Loosdrecht.



Na het officiële gedeelte nam Johan Zijtveld nog even het woord en nodigde de aanwezigen uit om het "diepste" punt van het nieuwbouwplan te bezoeken. Ook werden de kopers van de 16 appartementen nog even in het zonnetje gezet. Namens Bekenkamp, de woonspecialist uit Hilversum, kregen zij van de verkoopmakelaar ID Woningmakelaars een tas met daarin onder andere een waardecheque voor de inrichting van hun nieuwbouwappartement.



info@jeegeevastgoed.nl



www.wonenaanhetlaantje.nl

Wonen aan 't Laantje is een ontwikkeling van JeeGee Vastgoed

Heeft u inhoudelijk vragen of opmerkingen?
Neem [contact](#) met ons op.



[Afmelden nieuwsbrief](#)