



Welkom bij de nieuwsbrief van de fractie van Soest2002

De fractie van Soest2002 is deze nieuwsbrief gestart. Het doel van deze nieuwsbrief is om u te informeren wat zich in de gemeenteraad afspeelt. Natuurlijk zijn wij gekleurd en zullen het standpunt van onze partij altijd laten horen. Toch zullen wij ons best doen om feiten zo onafhankelijk mogelijk weer te geven. Meninge n zullen onze politieke kleur hebben.

U kunt natuurlijk altijd reageren en of een bericht posten op onze website. Ook kunt u mailen op info@soest2002.nl u krijgt dan altijd antwoord.

De raad heeft een maandelijks vergader cyclus. Eerst de opiniërende raad en een week later de besluitvormende raad. Wij streven ernaar na beide vergaderingen de nieuwsbrief uit te brengen.

De RES en Energie opwekking

De Regionale Energie Strategie (RES) is een regionaal document van diverse gemeenten. De gemeenten zijn Amersfoort, Baarn, Bunschoten Spakenburg, Woudenberg, Leusden en Soest. De gemeenten hebben dit niet zelf verzonnen. De RES is door de rijksoverheid ontwikkeld en ter goedkeuring in de gemeenten neergelegd. De uitgangspunten van de RES staan dus vast, maar de manier waarop kunnen we zelf beslissen. Als voorbeeld: nu staan er 13ha zonneweides en drie superwindmolens op het programma. Je kan ook kiezen voor meer zonneweides en minder windmolens. De RES spreekt ook over geothermische energie. Men plaatst een pijp diep in de grond en pompt er dan water doorheen. Het water wordt dan warm en dit kan je gebruiken om huizen te verwarmen. Er kunnen ongeveer drieduizend huizen verwarmd worden met één bron. Dat betekent dat we toch zo'n 150 bronnen nodig hebben in Soest. De specialisten zijn er over verdeeld. Sommigen zeggen je moet nog 30 jaar studeren. Anderen zeggen je kan het vandaag wel toepassen.

De burgemeester en wethouders hebben een voorstel neergelegd. Dit houdt in:

15ha zonneweides in de spoordriehoek van het spoor Soest-Baarn en Baarn-Amersfoort. In dit gebied bevindt zich nu een volkstuin en de rest is weiland. Als wij het plan voor de zonneweides goedkeuren dan kan een dag later de vergunning worden aangevraagd. Dus is dit een redelijke korte termijn beslissing.

Totaal drie windmolens. De twee bij de Isselt. Deze komen in een parkje samen met twee molens van Amersfoort. Mochten de molens van Amersfoort niet doorgaan dan gaan die van Soest ook niet door.

Eén windmolen aan de snelweg A28. Deze superwindmolen komt dan samen met twee andere molens langs de A28 te staan. Een molen van Amersfoort en een molen van Leusden. Dit alles vlak bij Soesterberg. Het wordt dus een opstelling van drie molens.

De windmolens zijn super windmolens die echt niet op de Windhond lijken. De as hoogte van de molen is 150 meter de wielengte is 110 meter de totale hoogte wordt dus 260 meter of wel vijfmaal de hoogte van de oude kerk. Als wij tegen dit plan ja zeggen dan zeggen we ja tegen een studie naar locaties en nog niet voor het aanleggen van windmolens. Tijdens de studie wordt beoordeeld of de windmolen plaatsen aan de milieueffectrapportage(m.e.r.) voldoen. Deze milieueffectrapportage staat borg dat de milieueffecten van de windmolen acceptabel zijn. Dit geldt natuurlijk ook voor gezondheidsaspecten.

Soest2002 vindt dat windmolens van deze grootte niet op het land thuishoren. Deze grote supermolens horen op zee. Wel zijn wij voor kleinere molens op industrieterreinen. Natuurlijk levert dit niet genoeg op en wij moeten nadenken hoe we dit dan weer moeten compenseren. Bijvoorbeeld door groen gas(waterstof uit zon) te gebruiken of door sneller onze geothermische warmte toe te passen.

Wij zijn ook tegen zonnevelden in weilanden. Wij vinden het een destructie van de natuur. Wij zijn voor zonnepanelen op daken Wij zijn ook voor zonnepanelen boven parkeerterreinen en langs snelwegen. Wij vinden dat de gemeente alle particulieren meer moet stimuleren om zonnepanelen op hun dak te plaatsen. Dit geldt ook voor bedrijven.

Er zijn vele amendementen en moties ingediend.

Soest2002 heeft samen met GGS een amendement ingediend om bouw van de zonnepanelen in de polder te voorkomen. Dit amendement is aangenomen. Hierdoor is mede door Soest2002 voorkomen dat die zonnepanelen er komen.

De RES 1.0 is wel aangenomen. Wij waren het daar niet mee eens. Wij vinden de RES1.0 niet innovatief genoeg en deels achterhaald.

Omgevingsvisie

De overheid bereidt een nieuwe wet voor: de omgevingswet. Deze wet moet 1 juli 2022 ingaan. De wet maakt het simpeler om zelfstandig je ruimte in te richten. Bijvoorbeeld als je een aanbouw aan je huis wil, dan kun je op de website van de omgevingswet lezen of dat wel of niet gaat. In principe komen alle bestemmingsplannen te vervallen. Wanneer je iets met een stuk grond wilt dan kijkt je op

de website en kan je daar in vullen wat je wilt. Als het binnen de kaders valt dan kan je zo beginnen. Valt het erbuiten dan kan het in principe niet.

Voordat het zover is moet iedere gemeente eerst een omgevingsvisie maken. Dit moet je samen met de burgers doen. Ook Soest heeft al een uitgebreid traject achter de rug. Via diverse burgerparticipaties is jullie standpunt en jullie mening opgehaald. Hierin staat wat voor dorp je wilt zijn in 2040. B&W heeft de concept omgevingsvisie aan de raad aangeboden.

Als de raad de visie afkeurt dan moet B&W zijn huiswerk overdoen.

Wij als Soest2002 vinden ook dat er een omgevingsvisie moet komen. Echter wij vinden er ook wel wat van. De menselijke maat missen wij in de huidige visie. Het is alles groen wat de klok slaat. Landschapsparken, groene polders et cetera. Natuurlijk is groen belangrijk maar mensen zijn ook belangrijk. Natuurlijk gaat de omgevingsvisie over de fysieke leefomgeving. Maar die is toch wel meer als groen. Hoe een wijk opgebouwd is, hoe mensen met elkaar omgaan, waar mensen elkaar ontmoeten is ook wel degelijk een onderwerp van de omgevingsvisie. Dit alles moet je ook in omgevingsvisies weergeven.

Wij vinden dat in een discussie over wat voor dorp wil je zijn in 2040 de mens centraal moet staan. Wij hebben dan ook tegen deze omgevingsvisie gestemd. De omgevingsvisie is wel aangenomen.

Rood voor groen

Naast de gewone agenda is er in de opiniërende raad ook altijd ruimte voor een discussie.

Dit onderwerp voor de discussie is deze week rood voor groen.

In de afgelopen tijd is er een controverse tussen het bouwen van huizen en het behouden van het groen. De ene partij wil huizen bouwen de andere partij wil het groen behouden. Echter de druk op de huizenmarkt wordt steeds groter. Het is dus steeds moeilijker om voor starters en voor mensen met een kleine beurs een huis te verwerven. Jongeren wonen al tot hun 25e thuis en kunnen niet meer zelfstandig een eigen huis krijgen. Aan de andere kant hebben we ons groen en willen ons groen graag behouden. We willen bijvoorbeeld niet de Eng bebouwen of ergens een Vinex wijk neerzetten.

De huidige coalitie heeft het masterplan wonen afgegeven. Dit plan werkt echter niet. Het is in de afgelopen tijd gebleken dat in de kern van Soest niet gebouwd wordt. Incidenteel worden er wat huizen gebouwd. Plannen die groot zijn zoals de Dalweg visie en de gemeentewerf duren heel lang. Alles moet eruit en de treure besproken worden en het duurt enorm lang voordat er een plan doorheen komt. Het streven is om per jaar 200 huizen te bouwen. Dit is de laatste jaren bij lange na niet gehaald.

Daarnaast zijn er gebieden die in de rode contouren vallen die eigenlijk voor de natuur zeer waardevol zijn. Als voorbeeld de hoogveengebieden achter de kassen van oude van Oest. De kassen wil men vervangen voor huizen en dat is logisch. Maar in het huidige plan loopt het helemaal door tot voorbij het hoogveengebied. Men wil daar midden in de natuur appartementen voor jongeren bouwen. Soest2002 is tegen het bouwen van die appartementen op die plaats.

In de raad ontstond de discussie tussen rood buiten de rode contouren en groen binnen de rode contouren. Misschien is het verstandig om dit uit te ruilen zodat er minder discussie komt tussen rode contouren maar meer discussie komt van wat is zinvol en wat is wijsheid. Soest2002 juicht dit enorm toe. Wij vinden al jaren dat je genuanceerd moet kijken waar je wat kan bouwen en waar je niet kan bouwen. Ook vinden wij dat de woningbehoefte vervuld moet worden. Wij vinden het

belangrijk dat Soesters binnen Soest kunnen blijven wonen en dat Soesters binnen Soest kunnen verhuizen naar huizen die ze zelf prettig vinden.

Natuur inclusief bouwen



1 het huis is gewoon niet zichtbaar.

Een andere manier om de controverse tussen rood en groen te slechten is natuur inclusief bouwen. Op het internet zijn diverse voorbeelden te zien van natuur inclusief bouwen. Groene appartementen, verzonken huizen, daken evenwijdig aan het maaiveld voorzien van gras, verzinken helemaal in het landschap. Door groen en bouwen te combineren kan het mogelijk zijn in groene gebieden groen te bouwen. Het groen blijft groen maar wordt ook toegankelijk voor mensen. Soest2002 is al jaren een groot voorstander van natuur inclusief bouwen. Wij hebben in de vorige periode al een motie ingediend om natuur inclusief te bouwen. Deze motie is toen al aangenomen. Er is in de laatste drie niets mee gebeurd.

Namens de Fractie van Soest2002

Eric Weldink Fractieassistent Soest2002

Hieronder nog enkele links waar je de discussie in de raad kunt volgen.:

Fractie voorzitter Soest2002 over de menselijke maat van de omgevingsvisie.

[Gemeente Soest - Opiniërende raadsbijeenkomst - 01 Juli 2021 - YouTube](#)

Kijk op 2:07:05 tm 2:27:00

Discussie tussen fractievoorzitter D66 en GGS over uitruilen groen voor rood.

[Gemeente Soest - Opiniërende raadsbijeenkomst - 01 Juli 2021 - YouTube](#)

Kijk op 3:38:00 tot het einde. Dit is toch een zeer interessante discussie over rood en groen.

Standpunt Soest2002 Betreffende de RES.

:Besluitvormende Raadsvergadering donderdag 8 juli 2021 om 19.30 uur

<https://youtu.be/h4XSNfMWuP4>

Kijk naar het standpunt van Soest2002 op 3:21:50

Enkele links die interessant zijn

[Bouwnatuurinclusief.nl inspiratie video - YouTube](https://www.bouwnatuurinclusief.nl/inspiratie-video)